



انجمن علمی اقتصاد شهری ایران  
(انجمن علمی و پژوهشی)

---

**خبرنامه تخصصی انجمن علمی**

**اقتصاد شهری ایران**

---

شهریور ۱۳۹۸

---



[www.iuea.ir](http://www.iuea.ir)

به نظر می‌رسد رسیدگی به مشکلات مردم در حوزه کسب و کار به ویژه در زمانی که کشور مورد تحریم ظالمانه است باید از دغدغه های مسئولین باشد و با ایجاد امکانی برای فراهم کردن فضایی میان مردم و مسئولین می توان از نزدیک با مشکلات مردم آشنا شد و راه حلی برای آن پیدا کرد لذا این نوشتار به این موضوع می پردازد تا تلاش مسئولین را به سمع و نظر شهروندان برساند.



## تاکید مسئولین به راه اندازی کسب و کارهای خورد/ تحریم نمی تواند از

### پیشرفت جلوگیری کند

مدتی است که کارآفرینی جزئی از دغدغه های مسئولین گشته و بارها و بارها رسانه ها پیرامون آن بحث و گفتگو داشته اند. اما مسئله ای که باید به آن پرداخت در شرایط کنونی کشور این است که آیا کسب و کارهای کوچک می تواند گره های بزرگ را بگشاید یا خیر؟

کارآفرینی در شرایطی که کشور در تحریم به سر می برد شاید به ظاهر کاری عبث و بی ثمر باشد اما وقتی موشکافانه به مساله نگاه می شود می توان دریافت که نه تنها کاری عبث نیست بلکه می تواند در چرخه تولید و پیشرفت صنعت مفید هم باشد. به طور مثال کارگاههای کوچکی که در آن چند بانوی سرپرست خانوار مشغول خیاطی هستند قطعا با برندهای دنیا ارتباطی ندارند اما با همان الگوهای داخلی و سرمایه های کوچک می توانند تحولی بزرگ در صنعت مد را داشته باشند و حتی این صنعت را صادر کنند. بر همین اساس همه کارآفرینان با یک علت و معلول روبرو هستند و لزوما نباید برای کارآفرینی آموزش دید چرا که هستند بسیاری از کارآفرینان که هیچگونه آموزشی در عرصه کسب و کارهای کوچک ندیده اند اما در کار خود چه بسا موفق هم بوده اند از این رو هر لازمی ملزومی می طلبد و هر جامعه ای بسته به نیازهای خود کارآفرین می خواهد.

در جامعه ای که بسیاری از اقلام چه صنعتی و چه غیر صنعتی مورد تحریم خصمانه قرار گرفته کارآفرینی می تواند نقطه عطفی برای رشد بدون دریافت حتی ذره ای کمک و یا دراز کردن دست نیاز به سمت اغیار باشد. لذا کارشناسان پیرامون این موضوع مباحث زیادی را مطرح می کنند که از آن جمله می توان به راه اندازی نمایشگاههایی برای عرضه محصولات کارآفرینان اشاره کرد.

یکی از این نمایشگاه ها نمایشگاه عطر سیب است که در آن زنان سرپرست خانوار به عرضه محصولات خود می پردازند و در این عرصه کور سوی امیدی را می طلبند تا چراغ راه آینده شان باشد. لذا چندی پیش رئیس هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید پیرامون راه اندازی کسب و کارهای خرد گفته است: ورود تکنولوژی تاثیر بسزایی در تغییر دیدگاه و تفکر نسل ها ایجاد کرده است و گفتگو های اجتماعی و مسائل اجتماعی را دچار تغییر نموده است.

وی معتقد است با تغییر اقتصاد مبتنی بر نفت، اتفاقاتی رخ می دهد که با رویدادهایی مواجه می شویم که پدیده های خارجی هم بر اقتصاد ایران تاثیر می گذارند.

رئیس هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید گفته است، اگر اقتصاد درونزای سالم بتواند سالی ۶۰۰ هزار شغل ایجاد کند کاری شگرف خواهد بود کاری که باید در شرایط کنونی راه اندازی کنیم ، راه اندازی کسب و کارهای خرد و محلی است که می تواند موفقیت های کوچک ایجاد کند.

با این تفاسیر کارشناسان نیز بر ایجاد کسب و کارهای کوچک تاکید دارند چرا که پس از گذشت سالهای سخت بر کشور ایران دیگر وقت آن فرا رسیده تا شهروندان خود به حال خودشان فکری کنند و با ایجاد انگیزه و پر توان به سمت فردایی روشن به حرکت درآیند .

### ۱۶ ایستگاه در خط ۷ مترو تا پایان سال به بهره برداری می رسد

مدیرعامل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه از افتتاح ۱۶ ایستگاه خط ۷ مترو تا پایان سال خبر

داد.



علی امام در حاشیه بازدید از تست گرم خط ۷ مترو تهران در بخش شرقی (حداصل ایستگاه مهدیه تا بسیج) با حضور در جمع خبرنگاران گفت: خط ۷، ۲۷ کیلومتر طول و ۲۲ ایستگاه دارد؛ در شرایط حاضر با بهره برداری آزمایشی از دو ایستگاه به طول ۸.۵ کیلومتر در بخش شرقی، این خط در نهایت با ۲۱ کیلومتر وارد مدار بهره برداری خواهد شد.

وی با بیان اینکه ایستگاه‌های عبوری به تدریج وارد مدار می‌شوند، ادامه داد: از مهرماه نیز همراه یک ایستگاه وارد مدار بهره برداری می‌شود و تا پایان سال به طور کلی ۱۶ ایستگاه در خط ۷ وارد مدار بهره برداری خواهند شد.

به گفته‌ی مدیرعامل شرکت راه آهن شهری و حومه؛ شروع کار پارکینگ خط ۷ در دستور کار قرار گرفته است. امام با اشاره به اینکه روش‌نویسی برای طراحی و راه‌اندازی سیستم تهویه به کار گرفته شده است، تصریح کرد: خوشحالم که این خط با سطح تکنولوژی بالا، ایمنی و صرفه‌جویی در مصرف آب راه‌اندازی می‌شود.

### مجلس منتظر جلوگیری از تخریب کوه میراب گرکان است

نماینده مردم آشتیان و تفرش گفت: تخریب کوه میراب به بهانه توسعه و اشتغال به اطلاع اداره صنعت و معدن این استان رسیده و انتظار می‌رود اقدامی که با نارضایتی مردم و بی‌اعتنایی محیط زیست آغاز شده متوقف شود.



میراب در شمال شرقی گرکان که از توابع شهرستان آشتیان به شمار رفته و در شماره رشته کوه‌های مرکزی ایران قرار دارد با وجود آنکه قدمتی چند هزار ساله در نوشتار مشاهیر بزرگی نظیر میرزاحمود مستوفی، وزیر تهران در زمان قاجار و شمس‌العلماء مولف ابداع‌البدایع و همچنین عبدالله مستوفی نویسنده

و مترجم و دکتر محمد قریب پدر طب کودکان دارد، اما طی ماه های گذشته توسط عده ای مورد تخریب قرار گرفته است.

محمدحسینی نماینده مردم تفرش آشتیان و فراهان در استان مرکزی با اشاره به تخریب کوه میراب در استان مرکزی می گوید: نگرانی و اعتراضاتی برای کوه میراب گرکان توسط مردم و آشتیان به دفتر اینجانب ارسال شده که در دیداری که با رئیس اداره کل صنعت معدن و تجارت استان داشته ام آن را به وی منتقل کردم.

وی خاطر نشان می کند: تخریب و کوه میراب در شهرستان گرکان که گفته می شود برای راه اندازی شرکت سیمان سازی در مورد تخریب قرار گرفته اقدامی خلاف اهداف محیط زیستی محسوب می شود، که با انتقادات زیاد و نارضایتی مردم بومی روبه رو شده و باید به گونه ای مدیریت شود که اگر قرار است یک فعالیت یا اشتغال زایی در آن منطقه صورت گیرد منابع زیست محیطی استان تخریب نشود.

این نماینده مجلس تاکید می کند: فعالیت های عمرانی نظیرراه سازی، معدن کاوی نسبت به خطوط انتقال نیرو و ساخت و سازی که بدون ارزیابی زیست محیطی و با عناوین توسعه و اشتغال زایی صورت می گیرد هم اکنون به عنوان دومین عامل تهدیدکننده تخریب کوه ها پس از چرای دام به شمار می رود که باید با دقت نظر مسئولین استانی و ملی به آن توجه شود.

### ایمن سازی خط ۷ مترو با یک هزارمیلیارد تومان اجرایی شد

تست گرم خط ۷ متروی تهران با حضور محسن پور سید آقایی و علی امام مدیر عامل خطوط ریلی راه آهن و مترو تهران انجام شد.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران پور سید آقایی در تست گرم ایستگاه مهدیه در خط یک در جمع خبرنگاران گفت: اینکه تا کنون این ایستگاه راه اندازی نشده است به دلیل عدم ایمنی کافی در این خط بوده است.

وی با تاکید بر اینکه تا کنون هزار میلیارد تومان برای راه اندازی این خط هزینه شده گفت: سر فاصله حرکت قطارها در این خطوط ۱۰ دقیقه است برای اینکه بتوانیم این تایم را کاهش دهیم باید تعداد هواکش ها را در این خطوط افزایش دهیم.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران با اشاره به اینکه خوشبختانه یکی از ویژگی های مهم خط ۷ این است که راه اندازی مجدد این خط با کمک متخصصان و کارشناسان ایرانی انجام شده است، گفت: پس از تحریم ها شرکت خارجی حاضر به اعزام کارشناس و نصب و راه اندازی سنگالینگ نبود که خوشبختانه این مهم توسط کارشناسان داخلی تکمیل شد و سیستم تهویه نیز صد درصد توسط شرکت های داخلی انجام شده است.



وی با بیان اینکه با کمک کارشناسان داخلی توانستیم از روش های نوین در سیستم تهویه خط ۷ استفاده کنیم، اظهار کرد: به جرئت می توانیم بگوییم که تهویه و هواکش خط ۷ نسبت به سایر خطوط بسیار پیشرفته تر است به گونه ای که مصرف آب را تا ۸۰ درصد کاهش می دهد.

پورسیدآقایی افزود: بعد از تکمیل این خطوط نسبت به رفع نواقص خطوط قبلی اقدام خواهیم کرد. در تلاش هستیم که از مهر ماه، هر ماه یک ایستگاه را افتتاح کنیم و در مهر ماه نیز ایستگاه مولوی افتتاح خواهد شد.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در مورد تجهیزات این ایستگاه‌ها نیز خاطرنشان کرد: در تلاش هستیم که تمامی ایستگاه‌های خط ۷ با تجهیزات و پله برقی افتتاح شود تا تردد افراد کم‌توان خدشه دار نشود اما در مورد نصب آسانسورها همچنان نیازمند زمان هستیم.

پورسید آقایی در پاسخ به برخی انتقادات مبنی بر دلایل غیر موجه تعطیلی خط ۷ گفت: ایمنی مردم خط قرمز ما است و در مترو کار سیاسی جایز نیست و ما هم کار سیاسی نمی‌کنیم و می‌بینم که تست‌های این خط با موفقیت پاس شده است.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران با بیان اینکه متأسفانه برخی اظهارنظرهای غیرکارشناسی سبب خدشه دار شدن اعتماد مردم می‌شود، اظهار کرد: در حال حاضر تجهیزات موجود برای سرفاصله ۱۰ دقیقه کافی است و اگر بخواهیم سرفاصله را کاهش دهیم باید امکانات و تجهیزات به‌خصوص در بخش هواکش‌ها و تهویه افزایش یابد.

وی با اشاره به اینکه از زمان تعطیلی خط ۷ تا به امروز بیش از هزار میلیارد تومان در حوزه تجهیزات هزینه کرده‌ایم، گفت: متأسفانه حتی در ایستگاه‌ها شاهد مشکلات فنی و زیرساختی بودیم به گونه‌ای که مجبور شدیم ۴۱۰ متر از خط را برچیده و دوباره بازسازی کنیم.



پور سید آقایی پیرامون سیستم تهویه و نوع عملکرد آن گفت: سیستم ایر واشر در سیستم تهویه برای اولین بار در ایستگاه محمدیه تست شد. ایر واشر هوا را خنک و مرطوب کرده و به صورت مه در ایستگاه پخش می‌کند.



در حال حاضر ۴ رام قطار در این خط مشغول به فعالیت خواهند بود که به مرور زمان این تعداد افزایش خواهد یافت. خط ۷ متروی تهران در هفته اول شهریور با حضور اعضای شورای شهر به بهره برداری می رسد.

## امضا تفاهم نامه شرکت مترو با سازمان آب و فاضلاب استان تهران

صبح امروز مراسم انعقاد تفاهم نامه شرکت آبفای استان تهران و شرکت بهره برداری متروی تهران و حومه در راستای کمک به صرفه جویی در مصرف آب برگزار شد. مراسم انعقاد تفاهم نامه شرکت بهره برداری متروی تهران و حومه با حضور علی امام مدیر عامل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) و مدیر عامل شرکت بهره برداری متروی تهران و حومه و نماینده آبفای استان تهران آغاز شد.

موضوع تفاهم نامه؛ در اختیار گذاشتن فضاهای محیطی ایستگاه ها برای فرهنگ سازی صرفه جویی مصرف آب و در مقابل همکاری سازمان آب برای تامین مناسب آب شرب ایستگاه های خطوط برای استفاده مردم خواهد بود. مهندس فرنوش نوبخت مدیر عامل شرکت بهره برداری متروی تهران در این مراسم گفت: این تفاهم نامه در راستای کمک و ایجاد فرهنگ سازی در خصوص صرفه جویی در مصرف آب انجام شده است.

مدیرعامل شرکت بهره برداری متروی تهران با بیان اینکه روزانه بیش از دو و نیم میلیون مسافر از متروی تهران استفاده می کنند، گفت: بیشترین ارتباط با مردم را در متروی تهران داریم و به همین دلیل مترو محل بسیار مناسبی برای تبلیغات و فرهنگ سازی است.



وی همچنین گفت: ما در شهر زیرزمینی بستر مناسبی برای ایجاد فرهنگ سازی و آموزش های شهروندی داریم.

نوبخت با بیان اینکه امیدواریم با همکاری شرکت آبفا بتوانیم مردم را به کاهش مصرف و استفاده بهینه از آب دعوت کنیم، گفت: از امروز تبلیغات گسترده‌ای در متروی تهران در خصوص صرفه‌جویی در مصرف آب انجام می‌شود؛ این در حالی است که محل‌های مناسبی را نیز برای اطلاع‌رسانی در مترو در نظر خواهیم گرفت. وی افزود: در راستای صرفه‌جویی در مصرف آب که یکی از الزامات زندگی امروزه است قدم برداشته ایم و امیدواریم کار فرهنگ سازی به خوبی انجام شود.

در ادامه محمد رضا بختیاری مدیر عامل آبفای استان تهران با بیان اینکه باید در کاهش مصرف آب و صرفه‌جویی در آن فرهنگ‌سازی کرد، گفت: متروی تهران به دلیل مسافران زیادی که جابه‌جا می‌کند پتانسیل و ظرفیت بالایی برای فرهنگ‌سازی دارد و به همین دلیل قصد داریم طی تفاهم‌نامه‌ای که امروز منعقد شد تبلیغات گسترده‌ای را در این خصوص داشته باشیم تا مردم مصرف آب کمتری داشته باشند.



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران با بیان اینکه تفاهم‌نامه امروز آغازگر همکاری با مترو است، گفت: مقوله آب یکی از مهم ترین بحث های دنیا است و با توجه به اینکه ایران جزو کشورهای خشک محسوب می‌شود و هزینه‌های زیادی را برای تأمین و تصفیه آب صرف می‌کنیم، اما متأسفانه با وجود همه سختی‌ها برخی از مردم مراعات نکرده و با آب شرب، ماشین و کوچه را تمیز می‌کنند.

وی گفت: امیدواریم با امضای این تفاهم نامه و فرهنگسازی گسترده در خطوط مترو فرهنگ صرفه جویی در مصرف بهینه آب در کشور گسترده تر شود.

### از احداث کارخانه زباله سوز تا قرارداد فروش یک رام قطار مترو

شهردار منطقه ۲ در نشست صمیمی با اصحاب رسانه از اعلام آمادگی برای احداث یک کارخانه زباله سوز با همکاری شهرداری مناطق ۱، ۳ و ۴ به منظور تولید برق از زباله‌های تر خبر داد و گفت: به شرط کاهش سرفاصله حرکت قطارها در ایستگاه مترو خط ۷ یک رام قطار در اختیار مترو قرار می‌گیرد.

رسول کشت پور شهردار منطقه ۲ در نشست صمیمی با اصحاب رسانه پیرامون عملکرد شهرداری منطقه ۲ در مدیریت فعلی گفت: یکی از مهمترین اولویتهایی که در منطقه ۲ شهرداری تهران وجود دارد توسعه حمل و نقل عمومی است که بر این اساس به منظور افتتاح بخش اول خط ۷ مترو تهران در میدان صنعت، مبلغ ۱۰۴ میلیارد تومان کمک غیر نقدی از سوی شهرداری منطقه ۲ کمک شده است.

کشت پور در ادامه از کمک ۱۰۰ میلیارد تومانی شهرداری منطقه ۲ تهران برای خرید یک رام قطار از شرکت واگن سازی به شرط کاهش سرفاصله حرکت قطارها در منطقه به زیر ۱۰ دقیقه خبر داد.

وی همچنین تصریح کرد: در صورتی که ما بتوانیم از ۷۵۰ هزار نفر جمعیت این منطقه، تردد ۲۵۰ هزار نفر را در زیر زمین و از طریق مترو انجام دهیم ترافیک روزانه و آلودگی کاهش خواهد یافت.

کشت پور با اشاره به یکی از چالشهای مهم شهرداری منطقه ۲ که حجم بارگذاری زیاد در پلاکهای متعدد است، اظهار داشت: در دو سالی که من در شهرداری این منطقه مشغول به فعالیت هستم کلیه پروژههای بزرگ را ملزم به رعایت پیوست ترافیکی کرده و در تلاش هستیم تا فضاهای عمومی را در راستای توسعه مالکیت عمومی از طریق ایجاد میدانراهها و پلازها افزایش دهیم.

وی در ادامه به مهمترین اقدامات خود در ۲۲ ماه فعالیت در شهرداری منطقه دو اشاره کرده و افزود: در این مدت کلیه پروژههای متوقف شده در شهرداری منطقه ۲ فعال است و همچنین ۲۵ درصد از ۵۸۵ میلیارد تومان بدهی منطقه تا امروز کاهش پیدا کرده است.

شهردار منطقه ۲ تهران ادامه داد: تاکنون ۳۴۰ میلیارد تومان منابع غیر نقدی و اموال از دست رفته شهرداری شناسایی و بازپس گرفته شده است.

کشت پور همچنین از افتتاح سری چهارم پروژههای شهرداری منطقه ۲ تهران در سه ماه آینده خبر داد و گفت: این پروژهها شامل یک تصفیه خانه، نیروگاه پارک نهج البلاغه و رونمایی از ۲۰۰ دستگاه دوچرخه برقی با بهره‌مندی از تکنولوژی داخلی است.

وی در ادامه با بیان این مطلب که شهرداری مالک و سیاست‌گذار معابر شهری است از ایجاد منابع درآمدی پایدار در شهرداری منطقه ۲ تهران سخن به میان آورد و گفت: ساماندهی فضا پارک‌های حاشیه‌ای و مدیریت پسماند دو نمونه از منابع درآمدی پایدار است که در منطقه مورد توجه قرار گرفته است.

شهردار منطقه ۲ تهران در پایان ضمن اشاره به ۵۰۰ تن زباله تولیدی در سطح منطقه از آمادگی شهرداری منطقه ۲ برای احداث کارخانه زباله‌سوز با ظرفیت یک هزار و ۶۰۰ تن با همکاری مناطق ۱، ۳ و ۴ سخن به میان آورد و گفت: با احداث این کارخانه ظرفیت تولید برق از زباله‌های تر فراهم خواهد شد.

کشت پور همچنین پیرامون چگونگی تامین درآمدهای پایدار بدون نیاز به شهر فروشی گفت: در حال حاضر در بودجه شهرداری تهران پیش بینی شده است و دقت نظری که مردم دارند این کاهش وابستگی در حال رخ دادن است و سعی می شود از مسیرهای دیگر درآمدهای پایدار شهرداری در منطقه ۲ تامین شود. و ادعای ما این است که از محل کسب درآمدهای پایدار از طریق مالیات و آموزشهای شهروندی وابستگی به تراکم فروشی کاهش خواهد یافت.